

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI-
DU LỊCH-ĐẦU TƯ CÙ LAO CHÀM

Số: 32.120261.CN-CLC

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình
hình thanh toán gốc, lãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 6/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Thương Mại-Du Lịch-Đầu Tư Cù Lao Chàm gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Thương Mại-Du Lịch-Đầu Tư Cù Lao Chàm
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4000382275
- Ngày cấp: 18/11/2025 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng
- Địa chỉ trụ sở chính: 36 – 38 Bạch Đằng, Phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
- Số điện thoại: 05113890998 Số fax giao dịch: ...
- Địa chỉ thư điện tử: vanvtc@sungroup.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. (Mã ngành: 6810)
- Mã số thuế: 4000382275

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- Kỳ báo cáo: 12 tháng (từ ngày 01/01/2025 đến hết ngày 31/12/2025)
- Ngày thống kê: 31/12/2025
- Nội dung báo cáo: Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)


KẾ TOÁN TRƯỞNG
Võ Thị Cẩm Vân

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ
THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)


GIÁM ĐỐC
Trần Vĩnh Hiền



STT	Mã Trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dự nợ gốc theo mệnh giá tại cuối ngày thống kê (đồng)	Trả lãi / Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) (2)	Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Số tiền chưa thanh toán (4)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu	
													Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đảm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu có thể kết quả đàm phán)
1	CHACB2426001	576,000,000,000	576,000,000,000	Lãi	21/01/2025	21/01/2025	21/01/2025	10.000	14,518,356,163	14,518,356,163				
2	CHACB2426001	576,000,000,000	576,000,000,000	Lãi	21/04/2025	21/04/2025	21/04/2025	10.000	14,202,739,728	14,202,739,728				
3	CHACB2426001	576,000,000,000	576,000,000,000	Lãi	21/07/2025	21/07/2025	21/07/2025	10.000	14,360,547,946	14,360,547,946				
4	CHACB2426001	576,000,000,000	576,000,000,000	Lãi	21/10/2025	21/10/2025	21/10/2025	10.000	14,518,356,163	14,518,356,163				

